

Imóvel: Terreno Urbano com 400m² localizado na esquina das ruas Vespasiano Correa e Treze de Maio na cidade de Dom Feliciano.

1º Leilão: 14/10/2025 - 14:00

2º Leilão: 21/10/2025 - 14:00

Local: Avenida Cônego Luiz Walter Hanquet, 367 - Bairro Viegas - Camaquã/RS

Leiloeiro: Roberta Possani Zago

LOTE: 001

Imóvel, um terreno urbano do lote um (1), da quadra vinte (20) situado nesta cidade de Dom Feliciano - RS, com a área total de quatrocentos metros quadrados (400m²), localizado na esquina formada pelas ruas Treze de Maio e Vespasiano Corrêa. Imóvel, um terreno urbano do lote um (1), da quadra vinte (20) situado nesta cidade de Dom Feliciano - RS, com a área total de quatrocentos metros quadrados (400m²), localizado na esquina formada pelas ruas Treze de Maio e Vespasiano Corrêa, confrontando: ao Norte, em dezesseis metros (16,00m) com a Rua Treze de Maio, lado de numeração par; ao Sul, em dezesseis metros (16,00m), com o lote dois (2) da mesma quadra; ao Leste em vinte e cinco metros (25,00m), com terreno de Nilton Antonio Gornicki; e ao Oeste em vinte e cinco metros (25,00m) com a Rua Vespasiano Corrêa, lado de numeração par. Tudo conforme melhor descrito na matrícula nº 3.465, Livro Nº 2, fls. 01, do Registro de Imóveis de Dom Feliciano/RS. **AVALIAÇÃO:** R\$ 450.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 225.000,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R\$ 300,00