

Imóvel, Lote urbano , na Rua Teixeira de Freitas, na vila Jardim, na cidade de Camaquã/RS com área superficial de 440,0 m2 .

1º Leilão: 10/03/2026 - 14:00

2º Leilão: 17/03/2026 - 14:00

Local: Avenida Cônego Luiz Walter Hanquet, 367 - Bairro Viegas - Camaquã/RS

Leiloeiro: Roberta Possani Zago

LOTE: 001

Imóvel, Lote urbano número oito (08), sem benfeitorias, na quadra número seiscientos e setenta e cinco (675), na Rua Teixeira de Freitas, na vila Jardim, na cidade de Camaquã/RS com área superficial de quatrocentos e quarenta metros quadrados (440,0 m2) . Imóvel, Lote urbano número oito (08), sem benfeitorias, na quadra número seiscientos e setenta e cinco (675), na Rua Teixeira de Freitas, na vila Jardim, na cidade de Camaquã/RS, no quarteirão formado pelas ruas: Teixeira de Freitas, Montenegro, Cangussu e Passo Fundo da qual dista 52,00 metros, com área superficial de quatrocentos e quarenta metros quadrados (440,0 m2) confrontando: ao LESTE, onde faz frente, na extensão de 11,0 m com a Rua Teixeira de Freitas; ao OESTE, onde faz fundos, na extensão de 11,0 m com o lote nº 28 ; ao NORTE, na extensão de 40,00 de frente a fundos, com o lote nº 07; e ao SUL na extensão de 40,00 de frente a fundos, com o lote nº 09, todos com propriedade de Júlio Dias Viégas. Tudo conforme melhor descrito na matrícula nº 12.076, Livro Nº 2, fls. 01, do Registro de Imóveis de Camaquã/RS **AVALIAÇÃO: R\$ 260.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 130.000,00 | DESPESAS ADICIONAIS: R\$ 200,00**